

**Рекомендации Совета директоров
Публичного акционерного общества «Отель Санкт-Петербург»
в отношении полученного обязательного предложения
о приобретении ценных бумаг**

Публичное акционерное общество «Отель Санкт-Петербург» получило 29 апреля 2016 года направленное Устаевым Алексеем Якубовичем в соответствии со статьей 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» Обязательное предложение о приобретении ценных бумаг Публичного акционерного общества «Отель Санкт-Петербург» (далее также - Предложение). Публичного акционерного общества «Отель Санкт-Петербург» (далее также - Общество) рассмотрел полученное Предложение и установил, что данное Предложение по объемам представленной в нем информации соответствует требованиям статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах». Предложение получено Обществом вместе с комплектом документов согласно требованиям Федерального закона «Об акционерных обществах».

В соответствии с требованиями ст. 84.3. Федерального закона «Об акционерных обществах» совет директоров (наблюдательный совет) открытого общества обязан принять рекомендации в отношении полученного предложения, включающие оценку предложенной цены приобретаемых ценных бумаг и возможного изменения их рыночной стоимости после приобретения, оценку планов лица, направившего добровольное или обязательное предложение, в отношении открытого общества, в том числе в отношении его работников.

Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг в размере 825 рублей за одну обыкновенную именную акцию и 400 рублей за одну привилегированную именную акцию типа А, установлена Устаевым А.Я. на основании наибольшей цены по которой Устаев А.Я. приобрел обыкновенные именные акции Общества за последние шесть месяцев и отчета независимого оценщика.

Изменение рыночной стоимости акций после приобретения ценных бумаг Устаевым А.Я., Советом директоров достоверно оценено быть не может. Акции Общества не обращаются на рынке ценных бумаг.

Обязательное предложение о приобретении ценных бумаг Общества не содержит конкретных планов лица, направившего Обязательное предложение, в отношении Общества и его работников.

К обязательному предложению прилагается банковская гарантия оплаты приобретаемых ценных бумаг, выданная Акционерным Обществом «Коммерческий Акционерный Банк «Викинг», ИНН 7831000098, КПП 783501001, сокращенное наименование: АО «КАБ «Викинг».

Совет директоров считает необходимым рекомендовать акционерам самостоятельно принимать решение о принятии, либо отклонении предложения о приобретении ценных бумаг Публичного акционерного общества «Отель Санкт-Петербург».

УВАЖАЕМЫЙ АКЦИОНЕР!

Если Вы желаете воспользоваться предложением Устаева А.Я. о приобретении принадлежащих Вам акций Публичного акционерного общества «Отель Санкт-Петербург», то внимательно прочитайте следующую информацию.

1. Вы вправе принять поступившее предложение до 08 июля 2016г. (в течение 70 дней с момента получения Обязательного предложения ПАО «Отель Санкт-Петербург»)

Принимая предложение вы можете направить по адресу: 191002, Санкт-Петербург, Владимирский проспект, дом 17, заполненное Заявление о продаже принадлежащих Вам акций, либо передать заявление лично по адресу: 191002, Санкт-Петербург, Владимирский проспект, дом 17. Укажите ваш телефон, чтобы с Вами смогли связаться.

2. В срок 15 дней после окончания срока принятия обязательного предложения Вы должны перевести акции в Регистраторе с вашего лицевого счета на лицевой счет Устаева А.Я.. Для перевода акций Вам необходимо заполнить Передаточное распоряжение.

Регистратором Публичного акционерного общества «Отель Санкт-Петербург» является Закрытое акционерное общество «Петербургская центральная регистрационная компания» (Россия, Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 8, корп. 2, лит. А).

Напоминаем, что в случае необходимости внесения Вами изменений в реестр акционеров Публичного акционерного общества «Отель Санкт-Петербург», связанных со сменой паспорта, места жительства и др., Вам необходимо заполнить Анкету зарегистрированного лица – и представить ее в Регистратор заблаговременно.

По вопросам заполнения передаточного распоряжения и анкеты можно обратиться по адресу: Россия, Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 8, корп. 2, лит. А, телефон (812)3274369.

Ценные бумаги должны быть переданы свободными от любых прав третьих лиц.

Факт списания ценных бумаг необходимо подтвердить, получив Уведомление об операции по лицевому счету, подтверждающее списание ценных бумаг с Вашего лицевого счета у Регистратора (либо в депозитарии) в пользу Устаева А.Я..

Устаев А.Я. в срок в течение 15 дней со дня истечения срока, в течение которого приобретаемые ценные бумаги должны быть зачислены на лицевой счет Устаева А.Я. в реестре владельцев именных ценных бумаг Публичного акционерного общества «Отель Санкт-Петербург» обязан оплатить Вам причитающуюся за акции сумму денег.

В случае неисполнения Устаевым А.Я. в указанный срок обязательств по оплате ценных бумаг, Вы имеете право:

обратиться в банк, выдавший Банковскую гарантию исполнения обязательств (Акционерное Общество «Коммерческий Акционерный Банк «Викинг», ИНН 7831000098, КПП 783501001, сокращенное наименование: АО «КАБ «Викинг», место нахождения: 191002, Россия, Санкт-Петербург, Владимирский проспект, дом 17.). Банк обязуется выплатить причитающуюся Вам сумму после получения письменного и должным образом подписанного требования акционера об оплате цены выкупаемых ценных бумаг, содержащего указание на нарушение Устаевым А.Я. обязательств по оплате, с приложением Уведомления об операции по лицевому счету, подтверждающей списание ценных бумаг с Вашего лицевого счета на лицевой счет Устаева А.Я.;

либо в одностороннем порядке расторгнуть договор о приобретении ценных бумаг и потребовать возвращения ценных бумаг.

Совет директоров

Публичного акционерного общества

«Отель Санкт-Петербург»